

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 9/2

Общая площадь дома (м2): 12329,4
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 956 304,27 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -106160,89 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
текущий ремонт общего имущества МКД	530 158,27	566 980,32	566 980,32	552 158,72		427 961,33	139 018,99
Содержание общ. имущ. МКД		914 782,01	914 782,01	891 015,86		1 105 180,36	-190 398,35
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	206 031,16	
					Транспортные расходы	30 872,72	
					Аварийное обслуживание	132 418,72	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	17 103,36	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	5 117,86	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	5 017,35	
					трубоочистные работы	3 285,95	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	112 293,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	34 229,29	
					Уборка лестничных клеток	112 920,98	
					Вывоз твердых бытовых отходов	369 929,51	
					Накладные расходы	79 246,41	
Уборка и сан.очистка земельного участка		143 977,44	143 977,44	140 214,89		220 349,68	-76 372,24
Эксплуатация коллективных ГУ		22 322,16	22 322,16	21 731,35		21 206,05	1 116,11
Содержание и ремонт ПЗУ		41 688,66	41 688,66	40 279,85		54 639,84	-12 951,18
Содержание и ремонт лифтов		204 218,40	204 218,40	198 534,84		76 792,88	127 425,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		62 502,00	62 502,00	60 822,07		52 410,74	10 091,26
Управление многоквартирным домом		131 700,48	131 700,48	128 258,18		152 430,07	-20 729,59
ИТОГО по дому		2 088 171,47	2 088 171,47	2 033 015,76		2 110 970,95	-22 799,48
Полная задолженность дома по квартплате							956 304,27

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.